2026年10月9日
住宅展示場協議会

10月10日は住宅展示場の日
総合住宅展示場の魅力を伝える新 PR 動画を 4 作品公開

― オンラインで調べられる時代だからこそ、リアルに体感する価値を。―

住宅展示場協議会(会長:那珂正、所在地:東京都港区虎ノ門 3-11-15)は、10 月 10 日の「住宅展示場の日」に合わせ、総合住宅展示場ならではの「リアルに体験する価値」を伝える新たな PR 動画4作品を公開します。

住宅に関する情報を Web や SNS、AI などで手軽に収集できる時代。一方で、住まいの広さや素材の質感、生活動線、住み心地など、実際に見て、触れて、体感することで初めてわかることがあります。今回の PR 動画では、実際に見て、触れて、相談することで得られる総合住宅展示場ならではの体験価値を、4つのストーリーで表現しました。より多くの方に「まずは住宅展示場へ行ってみよう」と感じていただき、実際の来場につながることを目指しています。

PR 動画公開後は、加盟する住宅展示場運営会社と連携し、YouTube や Instagram 等の SNS、Amazon Prime Video や Netflix 等の動画広告など、各社の媒体・施策に応じて幅広く活用し、全国各地で展開していく予定です。

4つのストーリーで描く、総合住宅展示場での発見

【理想の家の落とし穴・・・編】

ネットの情報だけでは気付けない「本当の心地よさ」を、体験を通して見つけていくストーリー

【家づくり問題の答えは・・・ 編】

住まいを見て次々と生まれる家づくりの質問に、スタッフがテンポよく答えていくクイズ形式のストーリー

【家づくりに欠かせないたった 1 つのこと編】

服の「着心地」車の「乗り心地」と同じように、
住まいも体験して初めてわかる「住み心地」を描くストーリー

【理想の家の見つけ方編】

住宅展示場で住まいを見て体験することで、自分でも気付いていなかった新たな理想を発見する様子を描くストーリー

―実在する住宅展示場を取材し、イラストレーション×AI で描く「新たな総合住宅展示場 PR」―

今回の PR 動画は、住宅展示場で感じられる住まいの広さや素材の質感、生活動線、スタッフに直接相談できることなど、オンラインだけでは得にくい体験価値を、イラストレーションと AI を活用した映像表現によって描きました。

【掲載に関するお問い合わせ先】
住宅展示場協議会　高荷・下瀬　〒105-0001 東京都港区虎ノ門 3-11-15 SVAXTT ビル 5 階
（一財）住宅生産振興財団内　TEL:03-5733-6733 FAX:03-5733-6736　navigator@jutenkyo.com

■PR 動画の制作について

実在する総合住宅展示場をもとに、イラストレーション×AI で映像化

制作にあたっては、実在する住宅展示場・モデルハウスを取材・撮影し、その空間や特徴をもとに、イラストレーターがイラストレーションで表現。さらに、AI を映像制作・編集の工程に活用することで、実在する住宅展示場の魅力を活かしながら、特定の企業・商品に偏らない、住宅展示場協議会としての共通 PR 表現を実現。リアルな魅力を起点に、より多くの方に伝わる映像表現を目指しました。

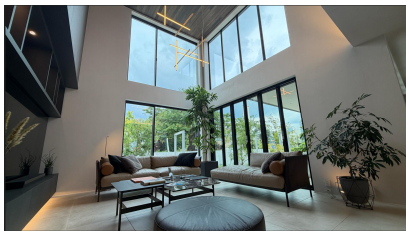
■AI を活用した理由　権利やブランドに配慮しながら、AI の特性を制作工程に生かしました。

住宅展示場は複数の運営会社が運営し、複数の住宅メーカーが出展しております。協議会としての PR 動画では特定の企業、商品に偏らない表現や権利・ブランドへの配慮が求められます。今回の動画制作では、登場キャラクターをイラストレーターが手描きでデザイン。また背景は、実在する住宅展示場を実際に撮影し、イラスト化。 それらを素材として、イラストレーターの作家性に十分に配慮しながら、AI をキャラクターのアニメーションやカメラワーク、修正工程に活用することで、関係各社の確認や修正に柔軟に対応できる制作体制を実現しました。

■映像制作の流れ

1. 実在の住宅展示場を撮影し、イラスト化

実際の総合住宅展示場・モデルハウスを取材・撮影。各関係者の許諾のもと、実在する空間を記録。



撮影したモデルハウス

2. プロのイラストレーターによるキャラクターデザイン

登場人物は、プロのイラストレーターによるオリジナルデザイン。表情の機微や演技は人の手で設計。

オリジナルデザイン

3. AI を活用し、アニメーションから修正・調整まで

オリジナルキャラクターを AI でアニメーション化。人の目で確認・修正・調整を重ね、映像作品として仕上げた。

住宅展示場協議会は住宅展示場の健全な発展を図るため、1991 年(平成 3 年)に設立しました。住宅展示場の企画・運営を行う法人が正会員となり、住宅展示場に関する情報発信や様々な調査研究活動などを行っています。当協議会は今後も、関係者のブランドや権利に十分配慮しながら、時代に合わせた新たな表現や情報発信の手法を取り入れ、住宅展示場ならではの魅力や価値をより多くの方に伝える取り組みを進めてまいります。

【加盟法人】（一財)住宅生産振興財団、(株)サンフジ企画、(株)ライダース・パブリシティ、(株)日経社ハビタ 21、ABC ライフィズ(株)、(株)JR 東日本商事、SBS マイホームセンター(株)、(一財)大阪住宅センター、(一社)ナゴヤハウジングセンター、(株)ファジー・アド・オフィス、(株)エイトノットアンドカンパニー、(株)コスモセブン、(株)アルス、(株)MBS KEYS、福岡地所(株)、(株)第一エージェンシー

【掲載に関するお問い合わせ先】
住宅展示場協議会　高荷・下瀬　〒105-0001 東京都港区虎ノ門 3-11-15 SVAXTT ビル 5 階
（一財）住宅生産振興財団内　TEL:03-5733-6733 FAX:03-5733-6736　navigator@jutenkyo.com